ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Нефтеюганск, 1 мкр., дом 1, в форме заочного голосования.

«15» декабря 2012г. г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3339 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 1, в 1 мкр., г.Нефтеюганска составляет 1809,5 м², что составляет 54,2 %.

Инициатор проведения общего собрания:
_____,
собственник кв. 66, дома № 1, в 1 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 86 АА 729355 от 31.05.2004г.

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.
Начало «11» ноября 2012 года
Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 1 в 1 мкр., г.Нефтеюганска, обладающих 54,2 % голосов, что составляет 1809,5 м² общей площади.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:
Выбрать:

Председателем общего собрания – Каменщиков Д.В - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Попко Е.Н - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 1767,2 *м²* (97,7 %);

Воздержалось 0 *м²* (0 %);

Против 42,3 *м² (* 2,3 *%).*

2. По второму вопросу повестки дня решили:
Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель счётной комиссии Кокина Е.В

Член счётной комиссии Булатова Г.А

Голосовали:

За 1767,2 *м² (* 97,7 *%);*

Воздержалось 0 *м² (* 0 *%);*

Против 42,3 *м² (* 2,3 *%).*

3. По третьему вопросу повестки дня решили:
Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 1767,2 *м² (* 97,7 *%);*

Воздержалось 0 *м² (* 0 *%);*

Против 42,3 *м² (* 2,3 *%).*

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:
Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 1767,2 *м² (* 97,7 *%);*

Воздержалось 0 *м² (* 0 *%);*

Против 42,3 *м² (* 2,3 *%).*

Председатель собрания – Колешалов Д.В (Ф.И.О) (подпись)

Секретарь собрания – Божко Е.Н (Ф.И.О) (подпись)